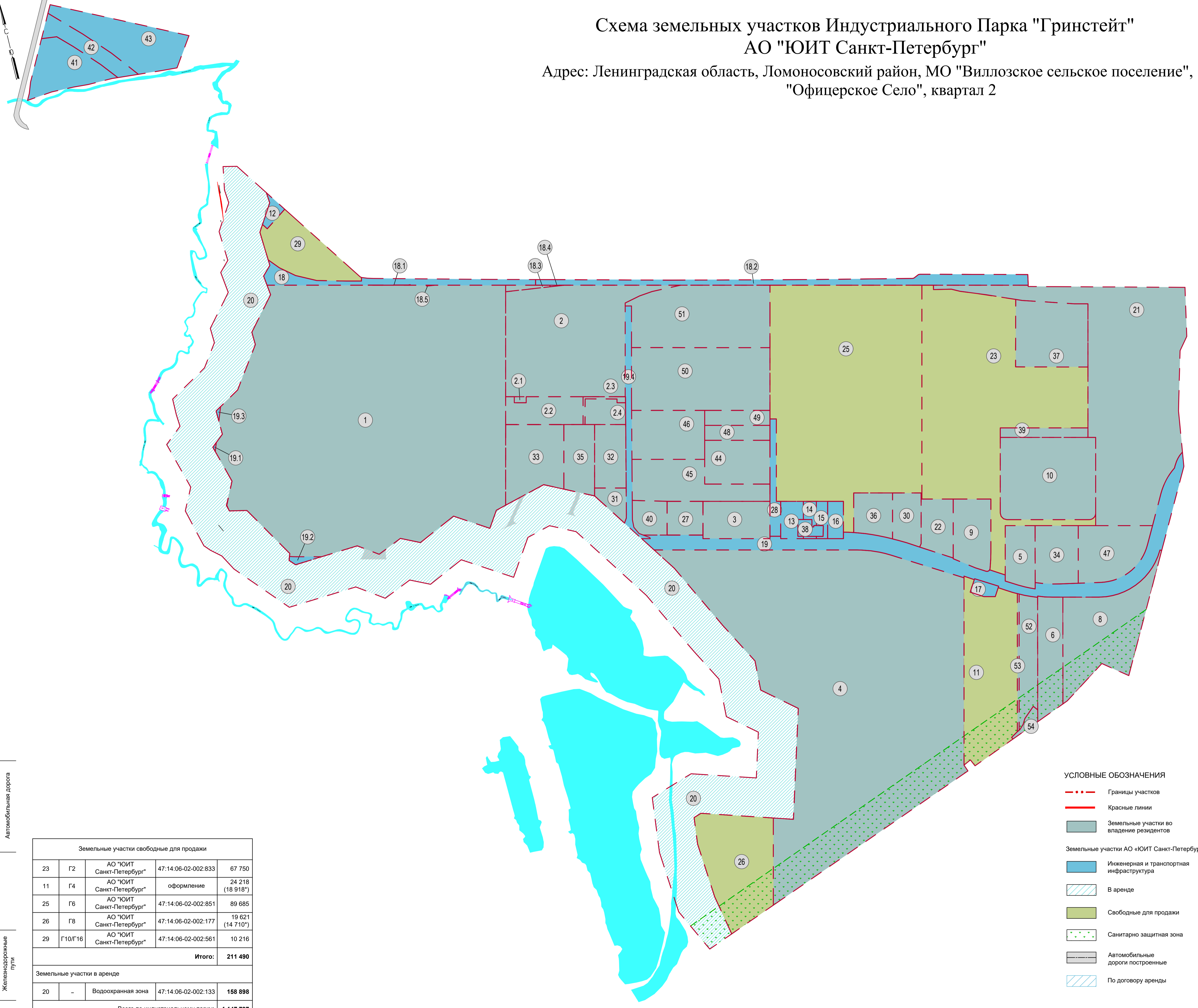


| ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ | | | | |
|---|----------------------------|---|---|--|
| Номер на плане | Участок | Наименование собственника | Кадастровый номер | Площадь участка, м² |
| Земельные участки во владении резидентов | | | | |
| 1 18.1 18.3 | Г1 Г10/Г16 Г5 | ООО "Горго" | 47:14:06-02-002:356 47:14:06-02-002:354 47:14:06-02-002:351 | 188 641 25 500 |
| 2 2.1 2.2 2.3 2.4 | Г5 Г5 Г5 Г5 Г5 | ООО "СТГТ" | 47:14:06-02-002:314 47:14:06-02-002:352 47:14:06-02-002:445 47:14:06-02-002:501 47:14:06-02-002:502 | 37 889 200 5 833 498 2 826 |
| 3 27 40 | Г9 Г11 Г5 | ООО "Понсов Центр" | 47:14:06-02-002:176 47:14:06-02-002:477 47:14:06-02-002:557 | 6 991 3 384 3 200 |
| 4 | Г3 | ООО "ПИТ-ПРОДУКТ" | 47:14:06-02-002:179 | 165 916 |
| 5 | Г2 | ИП Коробейникова | 47:14:06-02-002:256 | 5 000 |
| 6 | Г4/Г7 | ООО "Дермосил" | 47:14:06-02-002:248 | 8 183 |
| 8 | Г7 | ООО "ТРИЭР-СПБ" | 47:14:06-02-002:249 | 18 805 |
| 9 | Г2 | ООО «МТ-групп», Андреев В.М., Мурдасов А.В. | 47:14:06-02-002:365 | 7 040 |
| 10 39 | Г2 Г2 | ООО "ЭС ЭМ СИ Пневматик" | 47:14:06-02-002:420 47:14:06-02-002:539 | 21 900 2 346 |
| 30 | Г6 | ООО "Лужская" | 47:14:06-02-002:437 | 4 000 |
| 33 | Г5 | АО "Хакель" | 47:14:06-02-002:479 | 11 000 |
| 34 | Г2 | ООО "Техноберинг" | 47:14:06-02-002:482 | 7 000 |
| 35 | Г5 | ООО "ГлавАвтоснаб" | 47:14:06-02-002:493 | 5 845 |
| 36 | Г6 | ООО "Вертек" | 47:14:06-02-002:491 | 4 580 |
| 21 | Г2 | ООО "СЕВЗАПМЕТАЛЛ" | 47:14:06-02-002:573 | 62 356 |
| 22 | Г2 | ООО "Орлан" | 47:14:06-02-002:521 | 4 823 |
| 37 | Г2 | ООО "Новая Компания" | 47:14:06-02-002:541 | 13 090 |
| 31 | Г2 | ООО "Сотекс" | 47:14:06-02-002:563 | 1 962 |
| 32 | Г2 | ИП Кузнецов | 47:14:06-02-002:564 | 5 561 |
| 44 48 49 | Г5 Г5 Г5 | ООО "Физiotехника" | 47:14:06-02-002:599 47:14:06-02-002:850 47:14:06-02-002:849 | 8 000 2 840 2 632 |
| 45 | Г5 | ООО "Эконива" | 47:14:06-02-002:598 | 11 614 |
| 46 | Г5 | Рекунова Т.А. | 47:14:06-02-002:611 | 10 000 |
| 47 | Г2 | ООО "ПО Элерон" | 47:14:06-02-002:834 | 9 838 |
| 50 51 | Г5 Г5 | ООО "Таймс Индастриал" | 47:14:06-02-002:848 47:14:06-02-002:847 | 24 314 23 422 |
| 52 53 | Г4 Г4 | Соколова А.А. | оформление оформление | 6 192 681 |
| 54 | Г4 | Частный инвестор | 47:14:06-02-002:832 | 731 |
| Итого: | | | | 699 658 |
| Земельные участки АО "ЮИТ Санкт-Петербург" | | | | |
| Инженерная инфраструктура Индустриального парка | | | | |
| 12 | Г10/Г16 | АО "ЮИТ Санкт-Петербург" | 47:14:06-02-002:425 | 940 |
| 13 | Г12 | АО "ЮИТ Санкт-Петербург" | 47:14:06-02-002:587 | 2 106 |
| 14 | Г13 | АО "ЮИТ Санкт-Петербург" | 47:14:06-02-002:588 | 824 |
| 15 | Г14 | АО "ЮИТ Санкт-Петербург" | 47:14:06-02-002:589 | 970 |
| 38 | Г12/Г13/ Г14 | АО "ЮИТ Санкт-Петербург" | 47:14:06-02-002:590 | 998 |
| 16 | Г15 | АО "ЮИТ Санкт-Петербург" | 47:14:06-02-002:168 | 1 648 |
| 17 | Г4 | АО "ЮИТ Санкт-Петербург" | 47:14:06-02-002:429 | 956 |
| 19 | Г17/1 Г17/2 | АО "ЮИТ Санкт-Петербург" | 47:14:06-02-002:566 | 23 686 |
| 19.1 | Г1 | АО "ЮИТ Санкт-Петербург" | 47:14:06-02-002:357 | 37 |
| 19.2 | Г1 | АО "ЮИТ Санкт-Петербург" | 47:14:06-02-002:358 | 398 |
| 19.3 | Г1 | АО "ЮИТ Санкт-Петербург" | 47:14:06-02-002:359 | 81 |
| 19.4 | Г5 | АО "ЮИТ Санкт-Петербург" | 47:14:06-02-002:449 | 3 970 |
| 28 | Г6 | АО "ЮИТ Санкт-Петербург" | 47:14:06-02-002:852 | 2 547 |
| 41 42 43 | 666 | АО "ЮИТ Санкт-Петербург" | 47:14:0603001:9330 47:14:0603001:9331 47:14:0603001:9329 | 8 362 4 497 12 151 |
| Итого: | | | | 64 171 |
| Земельные участки под железнодорожные пути | | | | |
| 18 | Г10/Г16 | АО "ЮИТ Санкт-Петербург" | 47:14:06-02-002:562 | 5 365 |
| 18.2 | Г10/Г16 | АО "ЮИТ Санкт-Петербург" | 47:14:06-02-002:241 | 9 377 |
| 18.4 | Г5 | АО "ЮИТ Санкт-Петербург" | 47:14:06-02-002:350 | 29 |
| 15.5 | Г1 | АО "ЮИТ Санкт-Петербург" | 47:14:06-02-002:360 | 9 |
| Итого: | | | | 14 780 |

| Земельные участки свободные для продажи | | | | |
|---|---------|--------------------------|---------------------|---------------------|
| 23 | Г2 | АО "ЮИТ Санкт-Петербург" | 47:14:06-02-002:833 | 67 750 |
| 11 | Г4 | АО "ЮИТ Санкт-Петербург" | оформление | 24 218 (18 918*) |
| 25 | Г6 | АО "ЮИТ Санкт-Петербург" | 47:14:06-02-002:851 | 89 685 |
| 26 | Г8 | АО "ЮИТ Санкт-Петербург" | 47:14:06-02-002:177 | 19 621 (14 710*) |
| 29 | Г10/Г16 | АО "ЮИТ Санкт-Петербург" | 47:14:06-02-002:561 | 10 216 |
| Итого: | | | | 211 480 |
| Земельные участки в аренде | | | | |
| 20 | - | Водоохранная зона | 47:14:06-02-002:133 | 158 898 |
| Всего по индустриальному парку: | | | | 1 147 797 |

Схема земельных участков Индустриального Парка "Гринстейт" АО "ЮИТ Санкт-Петербург"

Адрес: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Виллозское сельское поселение",
"Офицерское Село", квартал 2



Автомобильная дорога

Железнодорожные пути